

### { آگهی مزایده عمومی }

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اهواز به استناد بند دو مصوبه شماره ۸۳۷ مورخ ۹۷/۱۲/۲۷ هیأت مدیره سازمان در نظر دارد امتیاز " احداث، تجهیز، راه‌اندازی و بهره‌برداری موقت از پارکینگ وانت بارهای واقع در ضلع جنوب شرقی میدان الغدير " را برای مدت ۵ سال از طریق سرمایه‌گذاری بخش خصوصی (بصورت مشارکت)، بشرح ذیل از طریق مزایده کتبی، به افراد واجد شرایط واگذار نماید؛ لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده با در دست داشتن فیش بانکی مبنی بر واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰۰۴۸۱۰۵۰ سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اهواز نزد بانک شهر شعبه کیانپارس اهواز، به نشانی: اهواز- راه‌بند پیچ میدان مقابل میدان بار فروشان قدیم (محل سابق ساختمان اتوبوسرانی اهواز) واحد مشارکت های مردمی سازمان (تلفن تماس: ۳۲۲۶۸۷۱۲) یا دفتر حراست سازمان و یا از طریق مرکز فروش اسناد مناقصات و مزایدات شهرداری اهواز واقع در کمپلو - خیابان انقلاب - نبش غزنوی - ساختمان شماره ۳ شهرداری اهواز مراجعه نمایند.

هزینه انتشار آگهی‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۱. مهلت قبول پیشنهاد نرخ و پاسخ به مزایده، از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۵ روز کاری و تحویل در محل دبیرخانه محرمانه سازمان مستقر در آدرس فوق‌الذکر می‌باشد. (حداکثر مهلت تحویل پاکت‌ها تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۸/۲/۲ می‌باشد. تاریخ برگزاری کمیسیون مزایده و رسیدگی به پیشنهادها رأس ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۲/۳ در محل سالن جلسات سازمان می‌باشد.

ارزش پایه مزایده، همچنین مبلغ ضمانت نامه شرکت در مزایده طبق شرح جدول ذیل می‌باشد.

مبلغ ضمانت نامه	مبلغ پایه مزایده اجاره ماهیانه برای سال اول (از زمان شروع بهره برداری)
ریال ۹۶/۳۲۶/۴۲۲	ریال ۷۰/۰۰۰/۰۰۰
هزینه ساخت پروژه (ساخت، تجهیز و راه‌اندازی و بهره‌برداری) طبق برآورد اولیه سازمان معادل ۱/۹۲۶/۵۲۸/۴۳۸ می‌باشد که با توجه به شرح مندرج در اسناد مزایده تماماً به عهده برنده مزایده است.	

۳. بهای پیشنهادی شرکت کنندگان در مزایده بایستی از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهرشده به شرح مندرج در اسناد مزایده تسلیم شود.

۴. سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اهواز در رد تمام یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می‌باشد.

۵. مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در مزایده معادل ۹۶/۳۲۶/۴۲۲ ریال می‌باشد، که می‌بایست به یکی از دو طریق ذیل ارائه شود:

- الف. فیش واریز مبلغ فوق به حساب ۱۰۰۴۸۱۲۸۲ به نام سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اهواز نزد بانک شهر شعبه کیانپارس اهواز.
- ب. به صورت ضمانت نامه بانکی به نام سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اهواز به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.
۶. بر اساس ماده ۱۰ قانون اصلاح و تسری آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران به شهرداری مراکز استانها، کلان‌شهرها و شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت، شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اهواز می‌باشد.
۷. نتیجه کمیسیون برابر مواد ۱۵ و ۱۸ قانون اصلاح و تسری آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران به شهرداری مراکز استانها، کلان‌شهرها و شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت، پس از موافقت مدیرعامل و تصویب هیئت‌مدیره سازمان حداکثر ظرف مدت ۵ روز (به استثنای ایام تعطیل) به برنده مزایده اعلام خواهد شد، تا مراحل انعقاد قرارداد انجام شود.
۸. برندگان اول و دوم مزایده هرگاه ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ برنده شدن از پرداخت مبلغ پیشنهادی و ارائه تضمین حسن انجام تعهدات (طبق شرایط مندرج در اسناد مزایده) و انعقاد قرارداد استنکاف ورزند، سپرده آنان به ترتیب ضبط و مراتب برنده شدن ایشان کان لم یکن گردیده و هیچ‌گونه حقی برای برنده مزایده ایجاد نخواهد شد.
۹. به استناد بند ۵ از ماده ۱۱ قانون اصلاح و تسری آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران به شهرداری مراکز استانها، کلان‌شهرها و شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت، حداقل میزان تضمین حسن انجام معامله در مورد معاملاتی که موضوع آن انجام امور ساختمانی یا باربری یا خرید ماشین‌آلات باشد ۵ درصد و در مورد سایر معاملات ۱۰ درصد مبلغ معامله می‌باشد.
۱۰. برنده دوم طبق تبصره یک ماده ۲۰ قانون اصلاح و تسری آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران به شهرداری مراکز استانها، کلان‌شهرها و شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت، در صورتی تعیین خواهد شد که تفاوت‌بهای پیشنهادی او با برنده اول از مبلغ سپرده بیشتر نباشد.
۱۱. حضور پیشنهاددهندگان در جلسه گشایش پاکت‌ها آزاد می‌باشد.
۱۲. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج شده است.

### اداره ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری اهواز